

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

kol. 18.1.19 - 10  
REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
PRIJEMNA PISARNICA

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 19.10.2018  
Predato na poštu-obično, prep., dne 19.10.2018  
Pošta 208 u 23 2658766  
Broj primjeraka 1 priloga 1x3  
Prislojba 607 Primio: 3



Na poslovni broj: St-46/2014

STEČAJNI UPRAVITELJ  
MILORAD ZAJKOVSKI  
Ivana Vencla 32  
10290 Zaprešić

Pravna stvar:

stečajni postupak nad stečajnim dužnikom "TIPOMAT d. o. o. u stečaju",  
Habdelićeva 70, Staro Čiče, Velika Gorica, OIB: 39052496402

Stečajni vjerovnik:

B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367

Raniji stečajni  
vjerovnik:

HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavenska avenija 6/a, Zagreb,  
OIB: 87064273078 (ranije: HYPO-LEASING Kroatien d.o.o., Koranska 16,  
Zagreb, OIB: 87064273078)

## PODNEŠAK

kojim stečajni vjerovnik  
navodi i predlaže kako slijedi  
radi: ustupa tražbine

dvostruko  
prilozi

I) B2 KAPITAL d.o.o. ovim putem obavještava sud i stečajnog upravitelja da je kao cesionar s društvom HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavenska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije: HYPO-LEASING Kroatien d.o.o., Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078), kao cedentom sklopio dana 21. lipnja 2018. godine Izjavu o cesiji na kojem su potpisi osoba ovlaštenih za zastupanje cedenta ovjereni od strane javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod brojem OV-14201/2018 dana 28. lipnja godine.

Dokaz: - preslika Izjave o cesiji od 21. lipnja 2018. godine; u prilogu



II) Predmetnom cesijom HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije: HYPO-LEASING Kroatien d.o.o., Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078) je ustupilo društvu B2 KAPITAL d.o.o. svoju nenamirenu novčanu tražbinu prema dužniku " TIPOMAT d. o. o. u stečaju", Habelićeva 70, Staro Čiče, Velika Gorica, OIB: 39052496402.

Navedena se tražbina temelji na Ugovorima sklopljenim između HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije: HYPO-LEASING Kroatien d.o.o., Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078 i stečajnog dužnika, i to:

- Ugovora o financijskom leasingu pokretnine broj HR/011000312 sklopljen dana 26. studenoga 2007. godine

Dokaz: - preslika Ugovora o financijskom leasingu pokretnine broj HR/011000312 sklopljen dana 26. studenoga 2007. godine

Prenesena sredstva osiguranja:

- Mjenice serijski brojevi: A05386230, A05248803
- Zaduznica posl. broj OV-20011/2007, OV-20010/2007

III) Raniji stečajni vjerovnik HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije: HYPO-LEASING Kroatien d.o.o., Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078) prijavio je tražbinu u ovom stečajnom postupku podneskom od dana 5. lipnja 2014. godine.

Ustupom tražbine po gore navedenim Ugovorima, B2 KAPITAL d.o.o. je u odnosu na istu tražbinu sukladno čl. 146. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/2015), ušao u pravni položaj svog prednika, ranijeg stečajnog vjerovnika, društva HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije: HYPO-LEASING Kroatien d.o.o., Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078).

I. Imajući u vidu sve gore navedeno, stečajni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o.

### predlaže

da stečajni upravitelj i sud evidentiraju činjenicu ustupa tražbine sa ranijeg stečajnog vjerovnika HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6/a, Zagreb, OIB: 87064273078 (ranije: HYPO-LEASING Kroatien d.o.o., Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078) na B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367 te u skladu s time isprave odgovarajuće tablice, odnosno da društvo B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367, evidentira u tablici utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika, te da se sva buduća pismena vezana uz ovaj stečajni predmet ubuduće dostavljaju i stečajnom vjerovniku na adresu: B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41.

158

- II. B2 KAPITAL d.o.o. obavještava stečajnog upravitelja da transakcijski račun stečajnog vjerovnika glasi HR922500 0091101401685, poziv na broj 2213524-11122218-13004.

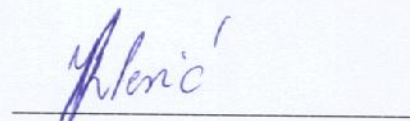
U Zagrebu, 16. listopada 2018. godine

**B2 KAPITAL**  
d.o.o.  
ZAGREB 1

B2 KAPITAL d.o.o.  
zastupana po:



Luka Marok, dipl.iur.



Ivana Rajčić Perić, mag.iur.



(1) HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., sa sjedištem na adresi u Zagrebu, Slavenska avenija 6a, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod registracijskim brojem 080148732, OIB: 87064273078 kao cedent („Cedent“), i

(2) B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem na adresi u Zagrebu, Radnička cesta 41, upisano u registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod registracijskim brojem 080859406, OIB: 57509775367, kao cesionar („Cesionar“)

Cedent i Cesionar zajedno kao „Stranke“, a svaki kao „Stranka“)

ili su dan 21.06.2018 godine sljedeći:

## IZJAVA O CESIJI

(„Izjava“)

Cedent i Cesionar, sklopili su dana 21.12.2016. ugovor o kupoprodaji plasmana kojim Cedent prodaje, a Cesionar kupuje sva prava i koristi koja proizlaze iz plasmana odnosno potraživanja Cedenta temeljem ugovora o kreditu, detalji kojih su navedeni u Prilogu 1 ugovora o kupoprodaji plasmana.

Ugovorom o kupoprodaji plasmana Stranke su se obvezale dati ovu Izjavu radi što lakše provedbe i ostvarenja prava Cesionara temeljem Ugovora o kupoprodaji plasmana.

Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da je Cedent ustupio Cesionaru sva svoja prava, potraživanja i koristi koja ima i koja proizlaze iz ugovora o kreditu i svih dokumenata, detalji kojih su navedeni u Prilogu 1 ove Izjave („Potraživanja“), a Cesionar prihvatio takav ustup Potraživanja.

Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prelaze i sva sporedna prava vezana uz

(1) HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. with registered seat at Zagreb, Slavenska avenija 6a, registered with Commercial court in Zagreb under registration number 080148732, (OIB) PIN: 87064273078 as assignor (the „Assignor“), and

(2) B2 KAPITAL d.o.o., with registered seat at Zagreb, Radnička cesta 41, registered with the Commercial court in Zagreb under registration number 080859406, (OIB) PIN: 57509775367, as assignee (the „Assignee“)

(the Assignor and the Assignee together as „Parties“ and each as „Party“)

executed on 21 June 2018 the following:

## ASSIGNMENT STATEMENT

(„Statement“)

1. The Assignor and the Assignee have executed on 21 December 2016 the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement by which the Assignor sells and the Assignee buys all rights, title and interest in and to the loan receivables i.e. the Assignor's receivables arising from the loan agreements, details of which are listed in Annex 1 to the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement.

2. Under the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement the Parties are obliged to execute this Statement in order to enable easier execution and implementation of the Assignee's rights arising under the Loan Receivables Sale and Purchase Agreement.

3. The Parties hereby explicitly confirm and state that the Assignor assigned to the Assignee all of its rights, title and interest arising in connection with the loan agreements and other documents, details of which are listed in the Annex 1 to this Statement (the „Receivables“) and the Assignee accepted such assignment of the Receivables.

4. The Parties hereby explicitly confirm and state that all rights ancillary to the Receivables, such as



Potraživanja kao što su hipoteke, založna prava, zadužnice, mjenice, prava iz ugovora s jamcem, prava na kamate i bilo koji drugi instrument osiguranja i bilo koje drugo pravo vezano uz Potraživanja (pod uvjetom da se mogu ili smiju ustupiti ili prenijeti).

5. Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prelaze i sve ovršne isprave u vezi Potraživanja, a koje su glasile na Cedenta, te da je Cesionar ovlašten pokrenuti ovrhu na temelju takvih isprava kao i ostvariti sva druga prava temeljem takvih isprava.

6. Cedent ovime izričito dozvoljava i ovlašćuje Cesionara da se upiše kao založni vjerovnik (ili kao bilo koji drugi osigurani vjerovnik) umjesto Cedenta u svim upisnicima, a posebice Zemljišnoknjižnim odjelima nadležnih Općinskih sudova, Upisnicima sudskih i javnobilježničkih osiguranja koje vodi Financijska Agencija i registru nematerijaliziranih vrijednosnih papira koji vodi Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., i to u odnosu na založna prava, fiducijarne prijenose vlasništva, cesije radi osiguranja i bilo koja druga sporedna prava i bilo koje druge instrumente osiguranja, a kojima su osigurana Potraživanja. Nikakvo dodatno odobrenje ili suglasnost Cedenta za takvu promjenu neće biti potrebno.

7. Radi izbjegavanja svake sumnje, člankom 4. ove Izjave, između ostalog, Cedent izričito dozvoljava i ovlašćuje Cesionara da se upiše kao založni vjerovnik umjesto Cedenta u Zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog Općinskog suda u odnosu na hipoteku ili hipoteku upisane na zemljišnoknjižnim česticama, podaci o kojima su navedeni u Prilogu 1 ove Izjave.

8. Stranke će svoje potpise na ovoj Izjavi ovjeriti pred javnim bilježnikom. Troškove ovjere potpisa snosi Cesionar.

9. Za ovu Izjavu mjerodavno je pravo Republike Hrvatske i tumačit će se po pravu Republike Hrvatske.

10. Ova Izjava sklopljena je na hrvatskom i

160  
mortgages, pledges, debentures, promissory notes, guarantees, interest and any other security instruments, as well as any other rights ancillary to the Receivables, transferred to the Assignee (to the extent that the same are capable of being or permitted to be assigned or transferred).

5. The Parties hereby explicitly confirm and state that all enforceable deeds in Assignor's favor and which are related to the Receivables are transferred to the Assignee and the Assignee is entitled to initiate enforcement on basis of such deeds as well as it is entitled to enforce all other rights arising from such deeds.

6. The Assignor hereby explicitly allows and authorizes the Assignee to register as pledgee (or as any other secured creditor) instead of the Assignor with all registries, and especially with the Land Registry of the competent Municipality Court, the Registry of Court and Notarial Securities maintained by FINA and the Registry of Dematerialized Securities maintained by the Central Depository and Clearing Company Inc., in relation to pledges, fiduciary transfer of ownership, assignments for security purposes and any other ancillary rights and any other security instruments securing the Receivables. No further consent or approval of the Assignor shall be necessary for such amendment.

7. For avoidance of any doubt, by Article 4 of this Statement, the Assignor hereby explicitly allows and authorizes, among others, the Assignee to register as the mortgagee instead of the Assignor with the Land Registry of the competent Municipality Court in relation to the mortgage(s) registered over land plots details of which are listed in Annex 1 to this Statement.

8. The Parties shall certify their signatures on this Statement in front of the notary public. The certification costs shall be paid by the Assignee.

9. This Statement is governed by Croatian law and shall be construed in accordance with Croatian law.

10. This Statement is executed in Croatian and



engleskom jeziku. U slučaju razlike između verzija  
njerodavna je hrvatska verzija.

English language. In case of discrepancies, the Croatian  
version shall apply.

Datum/Date:  
1.06.2018.

Datum/Date:  
21.06.2018.

Mjesto/Place:  
Zagreb

Mjesto/Place:  
Zagreb

EDENT/ASSIGNOR

CESIONAR/ ASSIGNEE

an Dujmović,  
sjednik Uprave

**HETA Asset Resolution**  
**Hrvatska d.o.o.**  
**ZAGREB**  
16

zana Skorija,  
član Uprave

Tanja Miljanić Presečki,  
predsjednica Uprave

Igor Androšević,  
član Uprave

**B2 KAPITAL**  
d.o.o.  
**ZAGREB 1**



162

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar, Zagreb, Miramarska 24,  
potvrđujem da je stranka:

**IVAN DUJMOVIĆ, OIB 41817474907, ZAGREB, DOMAŠINEČKA ULICA 4,** kao  
predsjednik uprave **HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., MBS 080148732, OIB  
87064273078, Zagreb, Slavonska avenija 6a,** priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na  
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.  
113877619 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zajedničko zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski  
registar elektroničkim putem na današnji dan. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-289/16.

**SUZANA SKORIJA, OIB 22724041223, ZAGREB, HERMANOVA ULICA 24 A,** kao  
prokurist **HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., MBS 080148732, OIB 87064273078,**  
**Zagreb, Slavonska avenija 6a,** priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.  
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112824341 PU  
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na  
današnji dan. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-697/14-1..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV  
u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-14201/2018  
Zagreb, 28.08.2018.



Za javnog bilježnika  
prisjednik  
**Lea Globočnik**  
Javni bilježnik  
Vesna Pučar



163

POTRAŽIVANJE NA DAN 21.12.2016.

Tipomat d.o.o  
39052496402  
221352

Glavnica u HRK	Kamate u HRK	Zahtevne kamate u HRK	Ostala potraživanja u HRK	Ukupno u HRK
292.687,51	0,00	0,00	0,02	292.687,53

Partija cijela	011000312
Broj Ugovora	HR/011000312
Vrsta produkta	Ugovor o finansijskom leasingu pokretnine

Vrsta/podvrsta kolaterala	Poslovni Br.	Javni bilježnik	Iznos kolaterala	Valuta	Vlasnik kolaterala	OIB
Zaduhica;	OV-20011/2007				Tipomat d.o.o	39052496402
Zaduhica;	OV-20010/2007				Tipomat d.o.o	39052496402
Mjenica;	A05386230				Tipomat d.o.o	39052496402
Mjenica;	A05248803				Tipomat d.o.o	39052496402



164

Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48,  
potvrđujem da je stranka:

**TANJA MILJANIĆ PRESEČKI**, OIB 84880276529, ZAGREB, GRAD ZAGREB,  
**BULIĆEVA 14**, kao predsjednik uprave **B2 KAPITAL d.o.o.**, MBS 080859406, OIB  
**57509775367**, Zagreb, Radnička cesta 41, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na  
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.  
111307065 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar  
elektroničkim putem na današnji dan

**IGOR ANDROŠEVIĆ**, OIB 12289123026, ZAGREB, GRAD ZAGREB, **PREČKO 1 B**, kao  
član uprave **B2 KAPITAL d.o.o.**, MBS 080859406, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička  
cesta 41, priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost  
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112394931 PU Zagrebačka,  
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji  
dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV  
u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-9501/2018  
Zagreb, 03.09.2018.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
**Ivana Bahurić Katalinić**





165

Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Izjava o cesiji - ovjerena pod brojem OV-9501/2018 dana 03.09.2018. i po javnom bilježniku  
Vesni Pučar iz Zagreba dana 28.08.2018. god. pod brojem OV-14201/2018 s priložima**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 72 stranice i ovjerava se u 3 primjerka na zahtjev  
stranke: **LEO LENIĆ, OIB 98478989065, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ČALOGOVIĆEVA  
ULICA 1.** Izvorna isprava se nalazi kod stranke gdje sam danas usporedila ovu presliku s  
izvornikom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 221,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV  
u iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-9509/2018**  
Zagreb, 03.09.2018.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Ivana Baburić Katalinić

Javni bilježnik  
ZORKA ČAVAJDA









Hypo Leasing Kroatien društvo za financiranje d.o.o., Koranska 16, HR-10000 Zagreb zastupano po specijalnoj punomoći Marko Kartelo, ( u daljnjem tekstu skraćeno: **davatelj leasinga** )

i

**TIPOMAT D.O.O. ZA GRAFIČKU DJELATNOST, PROMET I POSLOVNE USLUGE**, Habelićeva 70, Staro Čiče, 10419 VUKOVINA, MB: 3514978, zastupano po **MARIJAN MATEJIĆ** JMBG: 2511951334016 **JURAJA HABELIĆA** 70 10419 Staro Čiče ( u daljnjem tekstu skraćeno: **primatelj leasinga** )

zaključili su dana: 26.11.2007 (slovima: dvadesetšesti studenog dvijetisućesedme godine)

## UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU POKRETNINE HR/011000312

### OBJEKT LEASINGA

1. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga, daje primatelju leasinga na korištenje u obliku financijskog leasinga:

pokretnina marke	CTP
model	PLATE RITE 4300E
broj šasije	
godine proizvodnje	2007

*ostale karakteristike i ostala pripadajuća oprema prema ponudi dobavljača br. 07010026 od 23.11.2007*

(u daljnjem tekstu: **objekt leasinga**).

### TRAJANJE LEASINGA

2. Ugovara se trajanje leasinga na rok od **84 mjeseci**.

### VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA

3. Vrijednost objekta leasinga bez PDV je 88.780,59 EUR, iznos PDV 22% je 19.531,73 EUR, a ukupna vrijednost objekta leasinga s PDV-om je 108.312,32 EUR, sve protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

### UČEŠĆE

4. Iznos učešća u ukupnoj vrijednosti objekta leasinga je: 32.493,70 EUR protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

### UKUPNI IZNOS NAKNADA

5. Ukupni iznos naknada bez PDV je 132.333,16 EUR, iznos PDV 22% je 5.284,63 EUR, a ukupni iznos naknada s PDV-om je 137.617,79 EUR, sve protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

### IZNOS POJEDINIH NAKNADA

6. 3 - mjesečni Euribor 4,677 + 3,50%  
REALNA KAMATNA STOPA IZNOSI : 8,8105%

7. Davatelj leasinga će obračunati primatelju leasinga jednokratni trošak obrade zahtjeva u iznosu od EUR 568,64 (slovima: petstošezdesetosam i 64/100 Euro), protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan izdavanja računa, uvećan za porez na dodanu vrijednost.



7.1. Davatelj leasinga će obračunati primatelju leasinga trošak pribave objekta leasinga u iznosu od EUR 118,90 (slovima: stoosamnaest i 90/100 Euro), protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan izdavanja računa, uvećan za porez na dodanu vrijednost.

## PLAĆANJE RATE ZA LEASING

### 8. Specifikacija otplate leasinga:

Prva leasing rata (bez PDV-a na iznos kamate):

1.180,38 EUR

Potpisom ovog ugovora Primatelj leasinga izjavljuje da je primio otplatni plan koji je sastavni dio ovog ugovora.

9. Primatelj leasinga se obvezuje davatelju leasinga isplatiti ugovorenu ratu za leasing na sljedeći način:

**84** (slovima: osamdesetčetiri) **mjesečnih rata**, prva rata u iznosu 1.180,38 EUR (**rata bez PDV-a na iznos kamate**), u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja. Ostale rate uvećane za zakonski postotak PDV-a na iznos kamate, su sadržane u otplatnom planu.

**Mjesečne rate dospijevaju prvog radnog dana u mjesecu.**

**Prva rata za leasing dospijeva 01.12.2007.**

**Zadnja rata za leasing dospijeva 03.11.2014.**

Mjesečni iznos rate vezan je za 3 - mjesečni Euribor.

Ostatak vrijednosti objekta leasinga iznosi: 0,00 EUR (slovima: nula i 00/100 Euro), u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za iznos poreza na dodanu vrijednost na iznos kamate.

10. Sva plaćanja prema ovom ugovoru preračunavaju se u hrvatske kune po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja i uplaćuju na žiro račun davatelja leasinga br. 2500009-1101016189 **s pozivom na broj 999-29020-0110003127.**

## PRIJENOS PRAVA VLASNIŠTVA

11. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će pravo vlasništva na objektu leasinga opisanom u članku 1. ovog ugovora prijeći na Primatelja leasinga u cijelosti, nakon što budu podmirene sve rate, ostatak vrijednosti i ostali troškovi nastali u svezi s objektom leasinga.

12. U tu svrhu Davatelj leasinga dozvoljava Primatelju leasinga da nakon podmirenja svih rata, ostatka vrijednosti i ostalih troškova nastalih u svezi s objektom leasinga može bez ikakve njegove daljnje suglasnosti izvršiti upis prava vlasništva na ime Primatelja leasinga.

13. Nakon podmirenja svih obveza iz prethodnog stavka ovog članka, Davatelj leasinga je dužan Primatelju leasinga u roku od 7 ( sedam ) dana izdati potvrdu, kao i obaviti sve ostale radnje koje bi eventualno bile potrebne prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske u vrijeme namirenja mjesečnih rata i traženja upisa, kako bi Primatelj leasinga bez ograničenja i rezervi upisao pravo vlasništva na svoje ime.

13.1. Za vrijeme trajanja ovog ugovora, davatelju leasinga se zabranjuje svako raspolaganje ili opterećenje objekta leasinga.

13.2. Obvezu prijave i plaćanja poreza snosi Primatelj leasinga.



## OSIGURANJE LEASINGA

14. Primatelj leasinga će u svrhu osiguranja plaćanja pri potpisivanju ovog ugovora uručiti davatelju leasinga:

- |   |       |
|---|-------|
| - Polica osiguranja imovine za stroj/opremu | 1 kom |
| - Zadužnica primatelja leasinga             | 2 kom |
| - Potvrda o preuzimanju                     | 1 kom |
| - Mjenice primatelja leasinga               | 2 kom |

Primatelj leasinga/sudužnik/jamac izričito i neopozivo izjavljuje da, bez ikakve daljnje suglasnosti, ovlašćuje davatelja leasinga da o dospijeću bilo koje tražbine iz ovog Ugovora može bjanko mjenice iz prethodnog stavka ispuniti na iznos glavnice, pripadajućih ugovorenih i/ili zateznih kamata, naknada i troškova, i s klauzulom "bez protesta" i po svojoj volji ih domicilirati radi naplate tražbina po osnovi ovog ugovora.

Primatelj leasinga/sudužnik/jamac se odriče prigovora protiv ovakvog korištenja mjenica.

Jamac/sudužnik se obvezuje da će ispuniti pravovaljanu i dospjelu obvezu dužnika - primatelja leasinga, ako to isti ne učini o dospijeću.

## RAZLOZI ZA PRIJEVREMENI PRESTANAK LEASINGA :

15. Davatelj leasinga može dopisom upućenim preporučenom pošiljkom obavijestiti primatelja leasinga o namjeri raskida ugovora:

- ako primatelj leasinga odbije preuzeti objekt leasinga;
- ako primatelj leasinga/sudužnik/jamac daje ili je dao netočne podatke o svojoj zaradi, prihodima i imovini te ako se ustanovi da se imovinsko stanje primatelja leasinga bitno razlikuje od podataka predloženih, toliko da u tom slučaju davatelj leasinga ne bi niti zaključio ugovor;
- ako bilo koje sredstvo osiguranja plaćanja predviđeno ugovorom postane nevažeće;
- ako je protiv primatelja leasinga pokrenut ovršni, stečajni ili postupak preustroja, ili likvidacije, ili ako primatelj leasinga iz bilo kojeg razloga postane platežno nesposoban;
- ako primatelj leasinga kasni s plaćanjima dvije uzastopne rate;
- ako davatelj leasinga iskoristi podnošenjem na naplatu neki od instrumenata osiguranja, ili za vrijeme trajanja ugovora o leasingu dođe do promjene ovlaštenih osoba kod primatelja leasinga/sudužnika/jamca, a isti bez odlaganja ne predaju nove instrumente osiguranja;
- ako nastane totalna šteta, uništenje, krađa ili gubitak objekta leasinga;
- ako primatelj leasinga/sudužnik/jamac prestane postojati, ako postane nesposoban za poslovanje ili rad, te ako ne postoji njegov pravni slijednik ili nasljednik;
- ako primatelj leasinga ne koristi i/ili održava objekt leasinga sukladno ugovoru i općim uvjetima;
- ako primatelj leasinga pravnim poslom ili po bilo kojoj drugoj osnovi otuđi objekt leasinga, da ga na korištenje trećim osobama, uspostavi založno pravo na objektu leasinga ili na bilo koji drugi način ugrozi pravo vlasništva i posrednog posjeda kojeg davatelj leasinga ima na objektu leasinga ili izvrši promjene na objektu leasinga bez pismene suglasnosti davatelja leasinga;
- ako primatelj leasinga grubo krši odredbe ugovora;

15.1.1. Smatra se da je raskid ugovora odnosno dospelost tražbine po ugovoru u cjelini nastupila s danom s kojim je davatelj leasinga pismeni raskid odnosno obavijest o dospijeću preporučenim putem predao pošti.

15.1.2. Primatelj leasinga se odriče zahtjeva za povratom uplaćenog iznosa rate za leasing i učešća, te je dužan neplaćene leasing rate i naknade platiti davatelju leasinga zajedno sa zateznim kamatama, a već plaćena svota predstavlja naknadu za korištenje objekta leasinga.

15.2.1 Primatelj leasinga je nakon raskida ugovora dužan odmah, a najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od raskida ugovora isplatiti cjelokupnu tražbinu davatelju leasinga, a ukoliko to ne učini - predati davatelju leasinga u posjed objekt leasinga u ispravnom stanju u skladu sa Zakonom o leasingu i isplatiti sva dospjela potraživanja do dana povrata objekta leasinga.

15.3.1. Ukoliko se ugovoreni iznos leasinga plaća prije ugovorenog roka trajanja ugovora, Primatelj je dužan o namjeri isplate cjelokupnog preostalog iznosa izvijestiti Davatelja leasinga najmanje 90 dana unaprijed, a Davatelj leasinga će neodložno izvršiti konačni obračun, koji će se priopćiti Primatelju leasinga.




- 15.3.2. U ovom slučaju Davatelj leasinga je ovlašten teretiti Primatelja leasinga i za trošak zatvaranja u visini 3% od otvorenog salda leasinga po ovom ugovoru (uvećano za porez na dodanu vrijednost prema važećim propisima).
- 15.3.3. Od dana vraćanja, kamate se više ne obračunavaju.

### STUPANJE NA PRAVNU SNAGU

16. Opći uvjeti financijskog leasinga se prilažu ovom ugovoru te su njegov sastavni dio.
- 16.1. Primatelj leasinga svojim potpisom izjavljuje da je Ugovor i Opće uvjete pomno pročitao da razumije njihove odredbe, te je s istima suglasan.
- 16.2. Primatelj leasinga se obvezuje snositi sve troškove koji mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.
17. Ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih primatelj zadržava jedan primjerak, a davatelj leasinga zadržava dva primjerka.
18. Ugovor stupa na snagu na dan potpisa ugovornih strana.

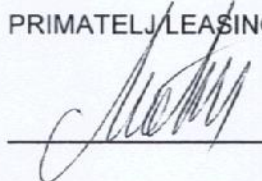
Zagreb, dana 26.11.2007.

DAVATELJ LEASINGA

  
**HYPO-LEASING KROATIEN**  
društvo za financiranje, d.o.o.  
ZAGREB, Koranska 16

10

PRIMATELJ LEASINGA

  
**» TIPOMAT «**  
d.o.o. za grafičku djelatnost, promet  
i poslovne usluge - Velika Gorica  
1 Staro Čiče, Habbellčeva 70